

Приложение №1
УТВЕРЖДЕН
постановлением исполнительного комитета
Альметьевского муниципального района
от «____»_____ 20____ г. №_____

Проект планировки и
проект межевания территории линейного объекта

«Обустройство нагнетательной скважины №13934
Кузайкинского нефтяного месторождения»



НЕФТЕСТРОЙПРОЕКТ

Общество с ограниченной ответственностью «Нефтестройпроект»

Заказчик – АО «Татойлгаз»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

**«Обустройство нагнетательной скважины №13934 Кузайкинского нефтяного
месторождения»**

**Том 1. Основная часть
проекта планировки территории**

206-20-Н

Казань, 2020г



НЕФТЕСТРОЙПРОЕКТ

Общество с ограниченной ответственностью «Нефтестройпроект»

Заказчик – АО «Татойлгаз»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

**«Обустройство нагнетательной скважины №13934 Кузайкинского нефтяного
месторождения»**

**Том 1. Основная часть
проекта планировки территории**

206-20-Н

Генеральный директор



Н.Н. Хайрутдинов

Инов.Неподл.	Подп. и дата	Взам. инв.

Казань, 2020г

Номер тома	Состав	Наименование	Примечание
1	Основная часть проекта планировки территории	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
		Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки. Графическая часть»	
		Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки. Пояснительная записка»	
3	Основная часть проекта межевания территории	Раздел 5 «Проект межевания территории. Графическая часть»	
		Раздел 6 «Проект межевания территории. Текстовая часть»	
4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Раздел 7 «Материалы по обоснованию проекта межевания. Графическая часть»	

Согласовано				

						206-20-Н			
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
						Стадия		Лист	Листов
ГИП		Халилов			2020	П		1	
						<div> <div>Состав проекта планировки и межевания территории линейного объекта</div> <div>ООО «Нефтестройпроект»</div> </div>			

										3	
Содержание Тома 1											
№		Наименование								Примечание	
1		2								3	
1		Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»									
1.1		Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:1000									
2		Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов »									
2.1		Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта									
2.2		Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта									
2.3		Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов									
2.4		Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу(переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов									
2.5		Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения									
2.6		Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта									

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв.№подл.

A blank sheet of white graph paper with a light gray grid. The grid consists of small squares, approximately 10 units wide by 10 units high. A thicker vertical line runs down the left side, creating a margin. There are also thicker horizontal lines at the top and bottom, forming a header and footer area respectively. The overall appearance is that of a standard piece of graph paper used for technical drawing or mathematics.

Согласовано			

Инв. № подл.

						206-20-Н/Основная часть проекта планировки территории	Лист
							3
Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		

Согласовано			

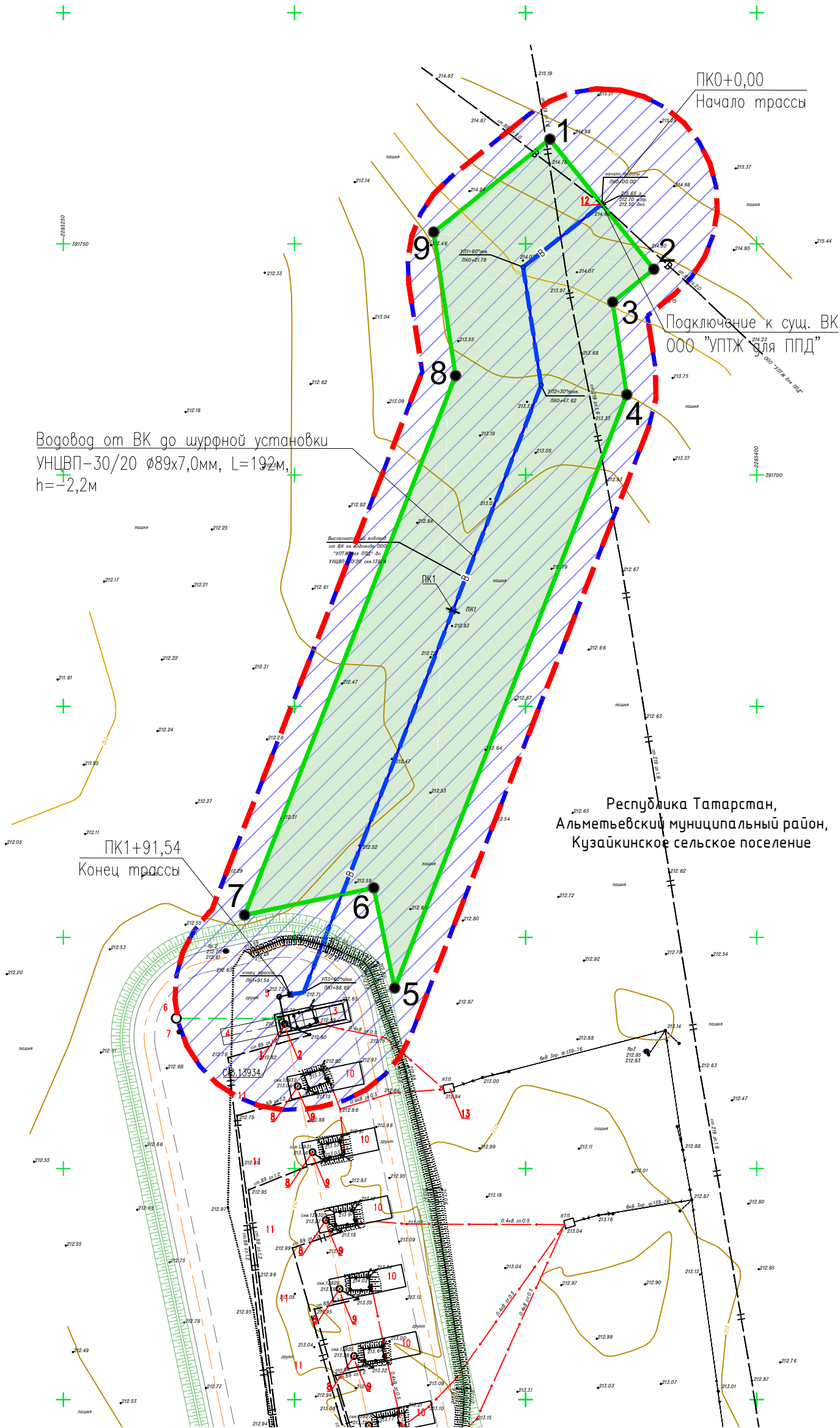
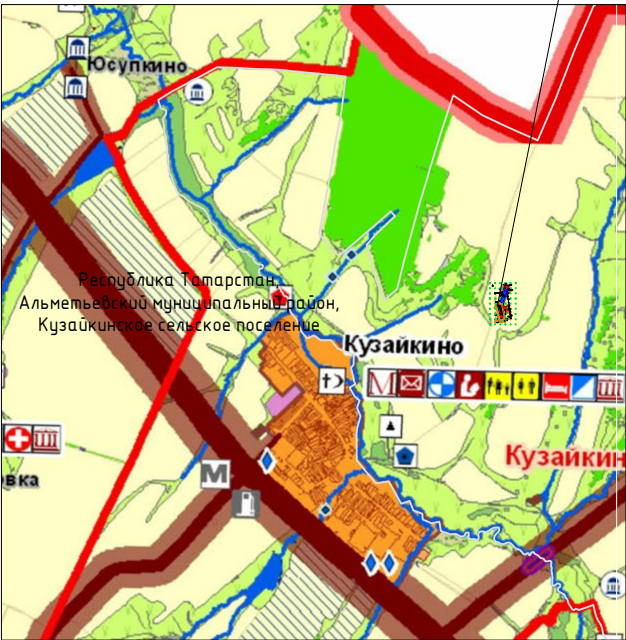
Инв.№подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

РАЗДЕЛ 1 «ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М1:1000

Схема размещения объекта в границах планировочной структуры территории



Согласовано					
Инв. № подл.					
Подпись и дата					
Взам. инв. №					

Условные обозначения	
	– границы зоны планируемого размещения объекта
	– граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	– проектируемый водовод
	– охранный зона проектируемого водовода
	– номер характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Дата
Ген.директор	Хайришапов Н.Н.	16-67/16	166001001	2020

206-20-Н			
"Обустройство нагнетательной скважины №13934 Кузайкинского нефтяного месторождения"			
Основная часть проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	П	1.1	
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М1:1000		ООО "Нефтестройпроект"	

РАЗДЕЛ 2 «ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА»

Согласовано					
Инв.№подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			
Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

2.1 НАИМЕНОВАНИЕ, ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАНИРУЕМОГО ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА.

Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Обустройство нагнетательной скважины №13934 Кузайкинского нефтяного месторождения» (далее линейный объект) разработан Обществом с ограниченной ответственностью «Нефтестройпроект» на основании данных проектной документации ООО «ИК Регион-Проект». Проектируемый линейный объект расположен в Кузайкинском сельском поселении Альметьевского муниципального района Республики Татарстан.

ООО «Нефтестройпроект» осуществляет свою деятельность на основании Свидетельства СРО – П-031-28092009 от 18.01.2018г., основанием выдачи которого является решение СРО Ассоциация «Объединение проектировщиков» №02-18 от 18.01.2018г.

Состав проекта планировки территории 206-20-Н «Обустройство нагнетательной скважины №13934 Кузайкинского нефтяного месторождения», включает в себя следующие линейные сооружения:

Высоконапорный водовод от ВК на водоводе ООО «УПТЖ для ППД» до УНЦВП-30/20 скв.13934. Трасса берет начало от водяного колодца на стальном водоводе ООО «УПТЖ для ППД» и следует в юго-западном направлении до УП1 (ПК0+21.79). На вершине угла УП1 (ПК0+21.79) трасса поворачивает влево на 60° и следует в юго-восточном направлении до УП2 (ПК0+47.62). На вершине угла УП2 (ПК0+47.62) трасса поворачивает направо на 30° и следует в юго-западном направлении до УП3 (ПК1+88.65). На вершине угла УП3 (ПК1+88.65) трасса поворачивает направо на 60° и следует в западном направлении до УНЦВП-30/20 скв. 13934. Трасса проходит по землям АО «Татойлгаз» и пахотным землям Кузайкинского сельского поселения. Рельеф по трассе равнинный. Колебание абсолютных отметок от 212,47 м до 214,68 м. Протяженность составила 191,54 м.

Проект планировки выполнен в соответствии с действующим законодательством и нормативно-технической документацией Российской Федерации:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 г. №190-ФЗ (в редакции 01.07.2019 г.);
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. №136-ФЗ (ред от 27.06.2019г);
- Гражданский кодекс РФ от 30.11.1994 г.;

Согласовано					
	Взам. инв. №				
	Подп. и дата				
	Инв. №подл.				

						206-20-Н/Основная часть проекта планировки территории	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		2

- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;

- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» в части не противоречащей градостроительному кодексу РФ;

- «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (СНиП 11-04-2003), утвержденная Постановлением Госстроя Российской Федерации №150 от 29.10.2002г;

- «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин. СН 459-74», утвержденные Государственным комитетом Совета Министров СССР по делам строительства 25.03.1974г;

- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Санитарные правила и нормы»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 13.08.1996 №997 «Об Утверждении требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи»;

- «Схема территориального планирования Альметьевского муниципального района РТ», утвержденная Решением Совета Альметьевского муниципального района от 25.12.2009г 367;

- Правила землепользования и застройки муниципального образования «Кузайкинское сельское поселение» Альметьевского муниципального района РТ, утвержденные решением Совета депутатов от 26.12.2012г №59.

В качестве исходных материалов и документов использовались:

- сведения государственного кадастрового учета (кадастровые выписки о земельных участках, кадастровые планы территорий);

- Постановление от 23.06.2020 №834 Исполнительного комитета Альметьевского муниципального района Республики Татарстан «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории для объекта: «Обустройство нагнетательной скважины №13934 Кузайкинского нефтяного месторождения АО «Татойлгаз»»;

- топографический план территории с нанесенными предварительными проектными решениями по строительству линейного объекта;

Согласовано						
	Взам. инв. №					
	Подп. и дата					
	Инв. №подл.					

						206-20-Н/Основная часть проекта планировки территории	Лист 3
Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		

-топографическая съемка, выполненной в 2019 г, в местной системе координат МСК-16 и Балтийской системе высот.

Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта разработан в соответствии с государственными нормами, правилами и стандартами, а так же ведомственными нормативными документами, регламентирующими проектирование и строительство линейного объекта.

2.2 ПЕРЕЧЕНЬ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ, ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ В СОСТАВЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ ПОСЕЛЕНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВНУТРИГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НА ТЕРРИТОРИЯХ КОТОРЫХ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Размещение проектируемого линейного объекта «Обустройство нагнетательной скважины №13934 Кузайкинского нефтяного месторождения», расположенного на территории Кузайкинского сельского поселения Альметьевского муниципального района РТ, в кадастровом квартале 16:07:220004.

В административном отношении проектируемый объект расположен в юго-восточной части Республики Татарстан, в Альметьевском районе.

2.3 ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Граница зоны планируемого размещения нефтепровода устанавливается согласно СН 459-74 «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин» составляет 36 м (для земель сельскохозяйственного назначения для трубопроводов диаметром до 500 мм).

Границы зоны размещения площадки скважины, узлов запорной арматуры, молниеотвода, опор линии электропередачи установлены по границам территории, предназначенной для размещения объектов, согласно решениям, принятым в проектной документации.

Сведения о земельных участках, расположенных в зоне планируемого

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв.№подл.			

206-20-Н/Основная часть проекта планировки территории						Лист
Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	4

размещения линейного объекта, приведены в таблице в графической части тома 2.

Таблица 1- Сведения о земельных участках, расположенных в зоне планируемого размещения линейного объекта.

Кадастровый номер существующего земельного участка/номер единого землепользования (кадастрового квартала), который (часть которого) предусматривается для передачи в пользование	Местоположение существующего земельного участка (адрес земельного участка)	Категория земель	Устанавливаемый вид разрешенного использования	Землепользователь (правообладатель)/ограничение прав и обременения
1	7	8	9	10
16:07:220004:77 ЕЗ 16:07:000000:2158	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, ООО С/Х Нарат, Северо-западная часть с. Кузайкино	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства (Паевый фонд)	Собственность, ООО "Союз-Агро"

В границах рассматриваемой территории существующие красные линии отсутствуют.

Координирование проектируемого объекта землепользования выполнено в местной системе координат МСК-16 и Балтийской системе высот, на основе инженерно-геодезической съемки.

Каталог координат характерных точек границ зон планируемого размещения проектируемого линейного объекта представлены в таблице 2.

Таблица 2 - Каталог координат характерных точек границ зон планируемого размещения проектируемого объекта

Наименование точки	Координаты	
	X(м)	Y(м)
1	2	3
1	391772.63	2285355.25
2	391744.51	2285377.73
3	391737.40	2285368.83
4	391717.36	2285371.87
5	391589.03	2285321.67
6	391610.69	2285317.13
7	391604.84	2285289.19

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Наименование точки	Координаты	
	X(м)	Y(м)
1	2	3
8	391721.49	2285334.83
9	391752.54	2285330.11
1	391772.63	2285355.25

2.4 ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПЕРЕНОСУ (ПЕРЕУСТРОЙСТВУ) ИЗ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

В составе проекта планировки территории объекта «Обустройство нагнетательной скважины №13934 Кузайкинского нефтяного месторождения» отсутствуют объекты, подлежащие переносу или переустройству.

2.5 ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В ГРАНИЦАХ ЗОН ИХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов:

Правилами землепользования и застройки указанный параметр, в отношении территорий, в границах которых планируется размещение проектируемых объектов, не установлен. Установление параметра проектом планировки территории не предусматривается.

максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов:

Правилами землепользования и застройки указанный параметр, в отношении территорий, в границах которых планируется размещение проектируемых объектов, не установлен. Установление параметра проектом планировки территории не предусматривается.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

206-20-Н/Основная часть проекта
планировки территории

Лист
6

минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;

Правилами землепользования и застройки указанный параметр, в отношении территорий, в границах которых планируется размещение проектируемых объектов, не установлен. Установление параметра проектом планировки территории не предусматривается.

требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения

Правилами землепользования и застройки указанный параметр, в отношении территорий, в границах которых планируется размещение проектируемых объектов, не установлен. Установление параметра проектом планировки территории не предусматривается.

2.6 ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СУЩЕСТВУЮЩИХ И СТРОЯЩИХСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, А ТАКЖЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПЛАНИРУЕМЫХ К СТРОИТЕЛЬСТВУ В СООТВЕТСТВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Данным проектом выполнение работ в условиях действующего предприятия не предусматривается. При производстве работ в охранных зонах ВЛ работы выполняются под непосредственным руководством лица, ответственного за безопасное производство работ, при условии соблюдения требований организационных и технических мероприятий по обеспечению электробезопасности по ГОСТ 12.1.019-79*.

Работа строительных и дорожных машин в охранный зоне ЛЭП разрешается при наличии у машинистов машин наряда-допуска и при полностью

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. №подл.			

206-20-Н/Основная часть проекта планировки территории						Лист
Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	7

снятом напряжении организацией, эксплуатирующей данную линию электропередачи.

Наряд-допуск на производство строительно-монтажных работ в охранной зоне действующей воздушной ЛЭП должен быть подписан главным инженером строительно-монтажной организации и главным энергетиком.

При пересечении трассы проектируемого трубопровода с действующими подземными коммуникациями разработку грунта следует производить согласно техническим условиям, выданным организацией, эксплуатирующей данные коммуникации и в присутствии их представителя.

Земляные работы в полосе, ограниченной расстоянием 2,00 м по обе стороны от трубопровода, должны производиться вручную в присутствии представителя эксплуатирующей организации.

До начала производства работ по пересечению трубопровода с действующими коммуникациями необходимо разработать и согласовать проект производства работ (ППР), в соответствии с техническими условиями организации, в ведении которой находится данная коммуникация. При обнаружении на месте производства работ подземных коммуникаций, не указанных в проектной документации, работы следует приостановить, принять меры по обеспечению сохранности этих коммуникаций и вызвать на место работ представителей организаций, эксплуатирующих данные коммуникации.

В связи с тем, что строительная площадка, расположена на значительном расстоянии от ближайших населенных пунктов и в непосредственной близости нет существующих зданий и сооружений, в данном разделе не предусматриваются особые мероприятия по организации мониторинга за состоянием зданий и сооружений.

2.7 ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

В соответствии с письмом №01-02/176 от 17.01.2020г, выданное Инспекцией государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области на территории проектируемого объекта «Обустройство нагнетательной скважины №13934 Кузайкинского нефтяного месторождения»

Согласовано				
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №		
			</	

объект расположен вне зон охраны объектов культурного наследия.

В рамках работ по проектированию проведено археологическое обследование земельных участков предполагаемого строительства. Объектами данных работ являлись непосредственно земельные участки, подлежащие хозяйственному освоению.

На основании архивных данных было установлено, что в результате предшествующих исследований на территориях месторождений и непосредственно на заявленных земельных участках объектов археологического наследия не значится. Поиск археологических объектов производился путем визуального осмотра местности.

Земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. Согласно статьи 49 ФЗ от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ объекты археологического наследия находятся в государственной собственности.

2.8 ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

В период строительства объекта

Для снижения последствий прямого и косвенного воздействия в период строительства предусматривается ряд природоохранных мероприятий:

- выбор площадки куста и трасс коммуникаций с учетом сохранения особо ценных биотопов;
- минимальное занятие земель;
- производство СМР и движение транспорта строго в полосе отвода земель;
- использование только исправной техники;
- применение строительных машин и механизмов, имеющих минимально возможное удельное давление ходовой части на подстилающие грунты;
- заправка автотранспорта в строго отведенных местах, которые обеспечены поддонами с песком, предотвращающими загрязнение почв нефтепродуктами;
- выделение специальных площадок для стоянки техники, хранения строительных материалов и оборудования;

Согласовано				
Инв.№подл.	Взам. инв. №			
	Подп. и дата			

						206-20-Н/Основная часть проекта планировки территории	Лист
							9
Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		

- устройство мест складирования отходов производства и потребления для предотвращения захламления, загрязнения почвенно-растительного комплекса;
- своевременный вывоз бытовых и строительных отходов;
- использование материалов, соответствующих климатическим условиям района строительства, не оказывающих вредного воздействия на флору;
- контроль качества сварных стыков и испытание на прочность согласно действующим нормативным документам;
- запрещение выжигания растительности;
- с целью сохранения растительного покрова от пожара все строительные объекты должны быть обеспечены средствами пожаротушения;
- ознакомление работников с правилами природопользования и ответственностью за их нарушение;
- благоустройство территории по окончании строительных работ, в том числе проведение рекультивационных работ, включающих техническую и биологическую рекультивацию.

При эксплуатации проектируемого объекта

Поскольку при нормальной эксплуатации объекта воздействие на растительный мир практически отсутствует, в качестве основного мероприятия можно рекомендовать проведение регулярного контроля состояния флоры в зоне влияния проектируемого объекта.

Для исключения аварийных ситуаций, связанных с выбросом и исключения попадания загрязняющих веществ в окружающую среду, технологический процесс должен постоянно контролироваться.

В период эксплуатации минимизация воздействия на растительный покров обеспечивается:

- полной герметизацией системы транспортировки добываемых углеводородов;
- наличием отключающей запорной арматуры;
- движением автотранспорта и спецтехники только по автодорогам;
- поддержанием в рабочем состоянии всех водопропускных и водоотводящих сооружений во избежание подтопления и заболачивания прилегающей территории;
- ознакомлением работников с правилами природопользования и ответственностью за их нарушение;

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата

206-20-Н/Основная часть проекта
планировки территории

Лист
10

- соблюдением правил пожарной безопасности;
- осуществлением противопожарных мероприятий и др.

Соблюдение природоохранных требований и технологии работ проектируемого объекта, направленные на предотвращение аварийных ситуаций будут способствовать минимизации отрицательного воздействия на растительный покров.

Мероприятия, обеспечивающие снижение воздействия на животный мир

Наименьший вред при строительстве проектируемых сооружений будет нанесен млекопитающим, так как они мобильны и активны в любое время суток.

Для уменьшения возможного отрицательного антропогенного воздействия на животных и сохранения оптимальных условий их существования могут быть рекомендованы технологические и организационные мероприятия:

В период строительства объекта

- проведение СМР в пределах установленных площадей отвода под строительство;
- перемещение транспорта должно быть ограничено схемой передвижения на территории производства работ только в пределах полосы отвода земель;
- запрещение разведения костров и другие виды работ с открытым огнем за пределами специально оборудованных для этого площадки;
- не производить хранение и применение ядохимикатов, удобрений, химических реагентов опасных для объекта животного мира и среды их обитания. Хранение и применение должны осуществляться с соблюдением мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания;
- запрещение применения технологий и механизмов, которые могут вызвать массовую гибель объектов животного мира;
- исключение проведения строительных работ в период размножения животных;
- обеспечение контроля за сохранностью звукоизоляции двигателей строительной и транспортной техники, своевременная регулировка механизмов, устранение неисправностей для снижения уровня шумового воздействия;
- по завершении строительства уборка остатков материалов, конструкций и строительного мусора;

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

206-20-Н/Основная часть проекта
планировки территории

Лист
11

- ознакомление работников с правилами природопользования и ответственностью за их нарушение;
- восстановление повреждённых и нарушенных участков в кратчайшие сроки.

Какого-либо отрицательного воздействия на местные перемещения крупных наземных животных (копытные, хищные) не усматривается, поскольку проектируемые работы не предполагают создание таких линейных сооружений, которые могли бы препятствовать кочевкам представителей данных групп животных.

При эксплуатации проектируемого объекта

- подземная прокладка трубопровода;
- ограничение доступа животных на технологические площадки путем установки ограждений;
- поскольку, наиболее серьезным фактором воздействия на охотничье-промысловые виды животных является неконтролируемая охота, для предотвращения случаев браконьерства в контракт работника будет включен пункт о запрете ввоза на территорию месторождения охотничьих снастей;
- ознакомление работников с правилами природопользования и ответственностью за их нарушение;
- проводятся мероприятия по оперативному обнаружению и тушению пожаров, своевременной их ликвидации;
- комплекс мер по предотвращению и быстрой ликвидации аварийных разливов;
- юридические, должностные лица обязаны своевременно информировать специально уполномоченные государственные органы в области охраны окружающей среды о случаях гибели животных.

Соблюдение технологических требований при производстве работ и проведение компенсационных мероприятий после завершения строительства, позволит снизить действие негативных факторов на биоту и эксплуатация проектируемого объекта существенно не скажется на состоянии животного населения.

2.9 ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО

Согласовано				
Инв. №подл.	Подп. и дата			
	Взам. инв. №			

						206-20-Н/Основная часть проекта планировки территории	Лист 12
Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		

ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ.

Отнесение проектируемого объекта к категории по гражданской обороне осуществляется в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 19.09.1998 г. № 1115 «О порядке отнесения организаций к категории по гражданской обороне» и по показателям, введенным в действие приказом МЧС России от 23.03.99 г. № 013 «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне».

Согласно «Исходным данным...» проектируемый объект является не категоризованным по гражданской обороне.

Эвакуация представляет собой процесс организованного самостоятельного движения людей наружу из помещений, в которых имеется возможность воздействия на них опасных факторов пожара.

Ответственным лицом за эвакуацию людей является руководитель работ.

Работники должны быть ознакомлены с планом эвакуации в случае пожара и возникновении чрезвычайных ситуаций.

При возникновении пожара ответственное лицо должно удалить за пределы опасной зоны всех работников не участвующих в тушении пожара.

При обустройстве куста скважин должна находиться инструкция для «боевого расчёта» бригады, с указанием конкретных действий каждого члена на случай пожара. Обучение практическим навыкам производится на тренировках, проводимых по специальному плану.

Проектируемый объект в соответствии с приложением № 1 к Федеральному закону от 21.07.1997 г. № 116-ФЗ относится к категории опасных производственных объектов, на которых получают, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются и уничтожаются опасные вещества (воспламеняющиеся, окисляющиеся, горючие, взрывчатые и токсичные).

Согласовано				
Инв.№подл.	Подп. и дата			
	Взам. инв. №			

						206-20-Н/Основная часть проекта планировки территории	Лист
							13
Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		